

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA

POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik: **MARKOTEL d.o.o u stečaju, OIB: 32114366369, Zagreb,**
Čanićeva 9

Stečajni dužnik posjeduje nekretninu, stan u Dugom Selu na adresi, Zagrebačka 16 od 96 m², zk. ul 306, k.č.br. 293/1 i 293/2) po sadašnjoj knjigovodstvenoj vrijednosti (bilanca za 2011. godinu) od 573.638 kuna.

232

III. OBAVIJESTI, PODACI O RAZLUČNOM PRAVU :

Croatia banka d.d. Zagreb,

/ Na temelju solemniziranog sporazuma radi novčane tražbine osnanjem založnog prava (izvršne hipoteke) od 07.07.2003. posl. br.

OU- 940/2003 od 08.07.2003. kod javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Županijska 19 i drugih isprava, uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 50.287,00 EUR-a kunske protuvrijednosti spp/.

Stajčić Milene, OIB:49305883573, Joze Laurenčića 8 Zagreb.

/ Na temelju ugovora o zajmu od dana 26. lipnja 2008.g. i anex br. 1 ugovora o zajmu od 01. srpnja 2008.g. uknjiženo je pravo zalogu na nekretninama u A u iznosu od 50.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti, spp/.

RH Min. financija Porezna uprava, Područni ured Zagreb

/ Na temelju rješenja Općinskog suda Sesvete posl. br. Ovr-3725/11 od dana 04. siječnja 2012.g. uknjiženo je prisilno pravo zalogu na etažu 50, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 742.050,64 KN (362,443,59 KN glavnica i 379.607,05 KN kamate) za zateznim kamatama koje na iznos od 362,443,59 KN teku od 25. kolovoza 2011.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena/.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Po primitku zbirke kupoprodajne cijene izvršit će se procjena vrijednosti nekretnina od srane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo ING EKSPERT d.o.o.

Po primitku nalaza i mišljenja vještaka nastaviti će se postupak ovrhe radi unovčenja imovine stečajnog dužnika.

U Osijeku, 09.03.2017. godine

Stečajni upravitelj

MARKOTEL d.o.o. Krešimir Panjaković,
- U STEČAJU -
ZAGREB, Čanićeva 9
OIB: 32114366369
odvjetnik